

報道関係者各位

静岡ターミナル開発株式会社
株式会社ティーケーピー
(東証グロース:証券コード 3479)

【静岡駅直結】
パルシェ7階貸会議室を拡張、シェアオフィスを新設
「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」として
2026 年 3 月 30 日リニューアルオープン！

静岡ターミナル開発株式会社(本社:静岡県静岡市、代表取締役社長:竹中 正俊)と株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下「TKP」)は、これまで静岡ターミナル開発株式会社が運営していた駅直結のパルシェ7階貸会議室を、2026 年 3 月 30 日より貸会議室を大幅に拡張、またシェアオフィスを新設し「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」としてリニューアルオープンいたします。なお、TKP が静岡市に出店するのは今回が初めてとなります。

	現在	拡張、新設後
全体 ※受付、倉庫スペースを含む	406 ㎡	1,168 ㎡
貸会議室	7 室、定員 272 名、375 ㎡	13 室、定員 623 名、888 ㎡
シェアオフィス (個室、コワーキングスペース等)	なし	1 室、207 ㎡ ・個室 17 部屋 ・コワーキングスペース 6 席 ・PhoneBooth 2 室

■ 商業施設「パルシェ」について

「パルシェ」は、1981 年の開業以来 40 年以上にわたり、静岡の玄関口・JR 静岡駅に直結する駅ビルとして、地域の方々や来訪者に親しまれてきました。専門店 137 店舗が集まる商業施設として、グルメ、ファッション、ライフスタイルなど幅広い店舗が揃い、日々多くの人々で賑わっています。駅直結という利便性に加え、長年培われた地域密着の信頼と快適で魅力的なショッピング環境により、買い物客だけでなくビジネス利用者を含め、多くのお客様にご利用いただいております。

■ 「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」について

このたびオープンする「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」は、貸会議室「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」と、シェアオフィス「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」を一体的に備えた複合型ワークスペースです。大規模な会議・イベントから日常的なオフィス利用まで、同一エリア内でシームレスに対応できる環境を提供します。また、静岡駅は東海道新幹線の停車駅で、東京や名古屋から約 60 分でアクセス可能。地元企業はもちろん、県内外からの利用も期待されます。駅直結の抜群のアクセスにより、利用者や来訪者にとっても快適で利便性に優れたビジネス拠点となります。

■ 貸会議室「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」について

貸会議室「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」は、既存の会議室に加え、今回新たに6室を増設し、8名～最大162名を収容できる全13室(総面積888㎡)を備えた施設になります。

最大217㎡のバンケットルームや各種ミーティングルーム、カンファレンスルームを完備しており、会議、研修、セミナーなど多様なビジネスシーンに対応します。



会議室(イメージ)



会議室(イメージ)

・ 施設概要

施設名	内容	面積
TKP 静岡駅ビルパルシェ カンファレンスセンター	バンケットホール	217 ㎡
	ミーティングルーム	34 ㎡
	ミーティングルーム	34 ㎡
	カンファレンスルーム	65 ㎡
	カンファレンスルーム	62 ㎡
	カンファレンスルーム	100 ㎡
	既存会議室	80 ㎡
	既存会議室	76 ㎡
	既存会議室	76 ㎡
	既存会議室	14 ㎡
	既存会議室	14 ㎡
	既存会議室	40 ㎡
	既存会議室	75 ㎡

・ ご利用料金

詳細につきましては、株式会社ティーケーピーの下記施設情報サイトをご覧ください。

・ ご予約

2026年3月30日以降の貸会議室については、11月27日(木)15時以降、以下よりご予約を受け付けます。

株式会社ティーケーピー 中部支店 問い合わせ窓口

TEL:052-990-2651 受付時間:9:00～18:00(土日祝除く)

「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」施設情報サイト:

<https://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/cc-shizuoka-parche/>

※2026年3月29日までのご利用、ご予約につきましては、引き続き以下にて承ります。

静岡ターミナル開発株式会社 パルシェ貸会議室予約受付窓口

TEL:054-252-2202 受付時間:9:00～11:00 13:00～17:00(休業日除く)

「パルシェ貸会議室」施設情報サイト: <https://www.parche.co.jp/kaigishitsu/>

■ シェアオフィス「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」について

シェアオフィス「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」は、個室 17 部屋、コワーキングスペース 6 席、PhoneBooth2 室（総面積 207 m²）を備えた施設になります。

地元企業や県内で活動するスタートアップ、フリーランス、行政・教育機関など、さまざまな人や情報が集まり、交流・連携を生み出す“ヒトと情報が集まるアクティブなコミュニティ”として機能させることを目指しています。また、静岡市は中小企業が多く集積し、製造業も盛んな地域であることから、会議や研修、セミナーなどのビジネス需要に加え、関連業界からの利用拡大も見込まれます。



fabbit外観(イメージ)



fabbit個室(イメージ)

・ 施設概要:

施設名	内容	面積
fabbit 静岡駅ビルパルシェ	・個室 17 部屋 ・コワーキングスペース 6 席 ・PhoneBooth 2 室	207 m ²

・ ご利用料金

詳細につきましては、下記窓口にお問い合わせください。

11 月 27 日 15 時以降随時受付を開始いたします。

・ お申し込み

株式会社ティーケーピー fabbit 総合窓口

TEL:03-6820-7940 受付時間:9:00~18:00(土日祝除く)

「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」施設情報サイト: <https://fabbit.co.jp/office/fabbit-shizuoka-parche/>

【施設概要】

施設名:「TKP fabbit 静岡駅ビルパルシェ」(「TKP 静岡駅ビルパルシェカンファレンスセンター」
「fabbit 静岡駅ビルパルシェ」の合同出店)

住所:静岡県静岡市葵区黒金町 49 番地 パルシェ本館 7 階

アクセス:JR「静岡駅」直結



【静岡ターミナル開発株式会社 会社概要】

代表者 代表取締役社長 竹中 正俊
本社所在地 静岡県静岡市葵区黒金町 49 番地
設立 昭和 54 年(1979 年)4 月 6 日
資本金 6 億 2430 万円(2025 年 2 月末現在)
決算期 3 月
売上高 23 億 8,600 万円(2025 年 3 月期)
事業内容 不動産業(静岡駅・沼津駅ビル管理)
駐車場事業

WEB <https://www.parche.co.jp>

【株式会社ティーケーピー 会社概要】

代表者 代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地 東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
設立 2005 年 8 月 15 日
資本金 163 億円(2025 年 2 月末現在)
決算期 2 月
連結売上高 592 億円(2025 年 2 月期)
事業内容 フレキシブルスペース事業
ホテル・宿泊研修事業
イベントプロデュース事業
BPO 事業
料飲・バンケット事業

WEB <https://www.tkp.jp/>

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先

静岡ターミナル開発株式会社 営業部 渡辺、上野山

TEL:054-255-1083

本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 広報担当 田中、立田

TEL:03-6843-0011 MAIL:pr@tkp.jp